Безирганов Михаил Германович

ОПЫТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА ЗАГОРОДНОЙ ВИЛЛЫ В УСЛОВИЯХ УРАЛА

Адрес статьи: www.gramota.net/materials/1/2012/4/5.html

Статья опубликована в авторской редакции и отражает точку зрения автора(ов) по данному вопросу.

Источник

Альманах современной науки и образования

Тамбов: Грамота, 2012. № 4 (59). С. 29-31. ISSN 1993-5552.

Адрес журнала: www.gramota.net/editions/1.html

Содержание данного номера журнала: www.gramota.net/materials/1/2012/4/

© Издательство "Грамота"

Информация о возможности публикации статей в журнале размещена на Интернет сайте издательства: www.gramota.net

Вопросы, связанные с публикациями научных материалов, редакция просит направлять на адрес: almanac@gramota.net

критична в условиях вступления России в ВТО и предполагаемого вступления в ОЭСР: при том, что частично меры финансовой поддержки не соответствуют нормам ВТО и вскоре подлежат упразднению, организационному механизму, элементом которого является информационно-аналитическое обеспечение экспортно-ориентированных предприятий промышленности, не уделяется должного внимания.

В целом, в Российской Федерации становление системы организационной поддержки промышленного экспорта и, в частности, её важнейшего направления, информационно-аналитического обеспечения экспортно-ориентированных предприятий, находится на начальном этапе.

В настоящее время в Российской Федерации на федеральном уровне функции организационной государственной поддержки промышленного экспорта осуществляются Министерством промышленности и торговли, Министерством экономического развития, Министерством иностранных дел. Однако необходимо отметить, что на практике деятельность в сфере информационно-аналитического обеспечения экспортно-ориентированных предприятий промышленности в России осуществляется лишь некоторыми институтами организационной поддержки промышленного экспорта. Таким образом, государственная поддержка промышленного экспорта в части информационно-аналитического обеспечения экспортно-ориентированных предприятий промышленности в России отстает от передовых практик, применяемых не только в ведущих индустриальных странах, но и в новых и новейших индустриальных государствах, а функциональные возможности, содержание и институциональная инфраструктура информационно-аналитического обеспечения экспортно-ориентированных предприятий промышленности требуют совершенствования.

Список литературы

1. **О государственном регулировании внешнеторговой деятельности в Российской Федерации**: ФЗ РФ от 13 октября 1995 г. № 157-ФЗ // Российская газета. 1995. 24 октября.
2. **О дополнительной поддержке отечественного экспорта товаров и услуг**: Постановление Правительства Российской Федерации от 20 января 1996 г. № 53 // Российская газета. 1996. 31 января.
3. **Об оптимизации системы торговых представительств Российской Федерации в иностранных государствах**: типовое положение о торговом представительстве Российской Федерации в иностранном государстве: утверждено Постановлением Правительства РФ от 27 июня 2005 г. № 401 // Собрание законодательства Российской Федерации (СЗРФ). 2005. № 27.
4. **Об утверждении положения о Департаменте поддержки промышленного экспорта и координации внешнеэкономической деятельности** [Электронный ресурс]: Приказ МВЭС РФ № 256 от 14 мая 1997 г. URL: http://www.lawrussia.ru/texts/legal_673/doc673a655x642.htm
5. **Об утверждении положения о Департаменте экономики и информации** [Электронный ресурс]: Приказ МВЭС РФ № 348 от 2 июля 1997 г. URL: http://lawrussia.ru/texts/legal_568/doc568a529x420.htm
6. **Положение о консульском учреждении Российской Федерации** (в ред. Указа Президента Российской Федерации от 28.12.2008 г. № 1870): утверждено Указом Президента Российской Федерации от 5 ноября 1998 г. № 1330 // Российская газета. 2008. 31 декабря.
7. **Положение о посольстве Российской Федерации**: утверждено Указом Президента Российской Федерации от 28 октября 1996 г. № 1497 // СЗРФ. 1996. № 45. Ст. 5090.
8. **Приказ МИД России от 20 мая 2008 г. № 5853**: зарегистрирован в Минюсте России 01.07.08. Регистрационный № 11913 // Российская газета. 2008. 9 июля.
9. **Сайт Министерства промышленности и торговли Российской Федерации** [Электронный ресурс]. URL: http://www.minpromtorg.gov.ru/e-services/exports/products/acts
10. **Сайт Министерства экономического развития Российской Федерации** [Электронный ресурс]. URL: http://www.economy.gov.ru/minec/activity/sections/foreignEconomicActivity/department
11. **Сайт Торгово-промышленной палаты Российской Федерации** [Электронный ресурс]. URL: www.tpprf.ru
12. **Федеральная программа развития экспорта**: утверждена Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 февраля 1996 г. № 123 // Российская газета. 1996. 24 февраля.

УДК 728.8(470.5)
Искусствоведение

Михаил Германович Безирганов
Уральская государственная архитектурно-художественная академия

ОПЫТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА ЗАГОРОДНОЙ ВИЛЛЫ В УСЛОВИЯХ УРАЛА©

В настоящее время появился достаточный спрос на элитное индивидуальное жилье в России. Заказчиками могут быть успешные бизнесмены, элита государственного истеблишмента, шоу бизнеса и многие другие. Из своих поездок по зарубежью они вынесли понимание, что обычный коттедж, характерный для последних лет в России, их не устраивает. Новый дом должен обеспечить наиболее благоприятное проживание, возможность содержания прислуги и приема гостей, содержания автомобилей и других средств передвижения, что приводит к необходимости разработки новых объемно-планировочных решений, учитывающих все эти факторы. В российской исторической архитектурной практике есть прекрасные примеры усадебных ансамблей (усадьба Лопухиных в Ясенево, графов Шереметевых в Кусково, усадебные ансамбли

© Безирганов М. Г., 2012

под Санкт Петербургом и многие другие), но такого типа комплексы требуют огромных участков для застройки. Такие частные территории не совсем характерны для современной России, что накладывает несколько иные требования к проектированию индивидуального элитного жилья.

Автор рассматривает свой собственный опыт в строительстве загородной виллы. Дом спроектирован в соавторстве Игорем Германовичем Безиргановым в поселке Карасьеозерский в Екатеринбурге. Климат Урала достаточно суровый (IV климатический район) и характеризуется холодной и снежной зимой и непродолжительными периодами жаркой погоды летом, что накладывает свой отпечаток на объемно-планировочную структуру и инженерные решения здания. В результате анализа земельного участка и консультации с заказчиком были выработаны основные требования к архитектуре и объемно-планировочному решению дома, разработан и согласован рабочий проект и принято решение к строительству, параллельно был спроектирован интерьер, ландшафт и озеленение участка.

Рис. 1

Рис. 2

Архитектура здания достаточно эклектична, но имеет европейские черты, близкие к классическим пропорции, и запоминающийся образ. Двухэтажный объем здания образует уютный полузакрытый внутренний южный дворик (Рис. 2) с небольшим искусственным водоемом. Главный фасад решен достаточно торжественно со стилизованно - классическим главным входом и элементами модерна (Рис. 1). Крыша скатная, что характерно для северной архитектуры и оборудована всеми современными системами снегозадержания, водоотведения и вентиляции участков совмещённой кровли. В отделке здания применена современная керамическая плитка *Feldhaus Klinker* «под кирпич», декоративная штукатурка, искусственный камень, покраска и декоративные кованые элементы. Общая площадь дома составляет 962 кв. метра, жилая – 220 кв. метров. Строительный объем = 4002 куб. метра, площадь участка составляет 0,28 гектара.

Планировочные и интерьерные решения здания

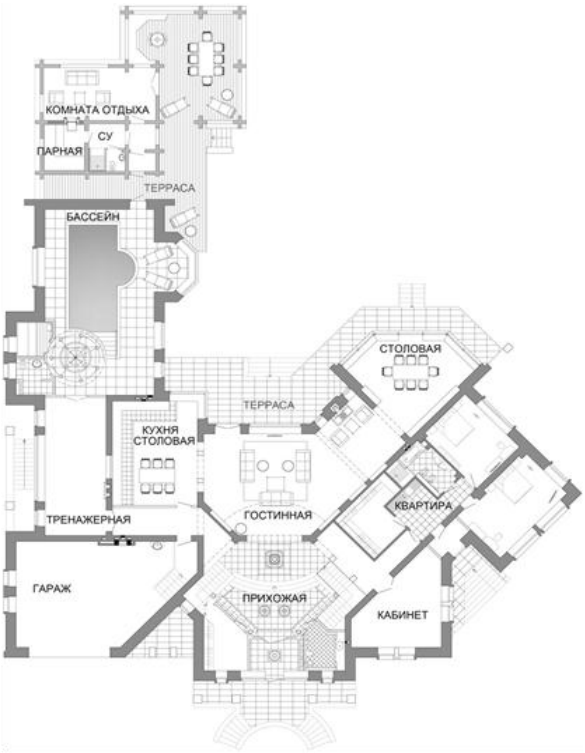
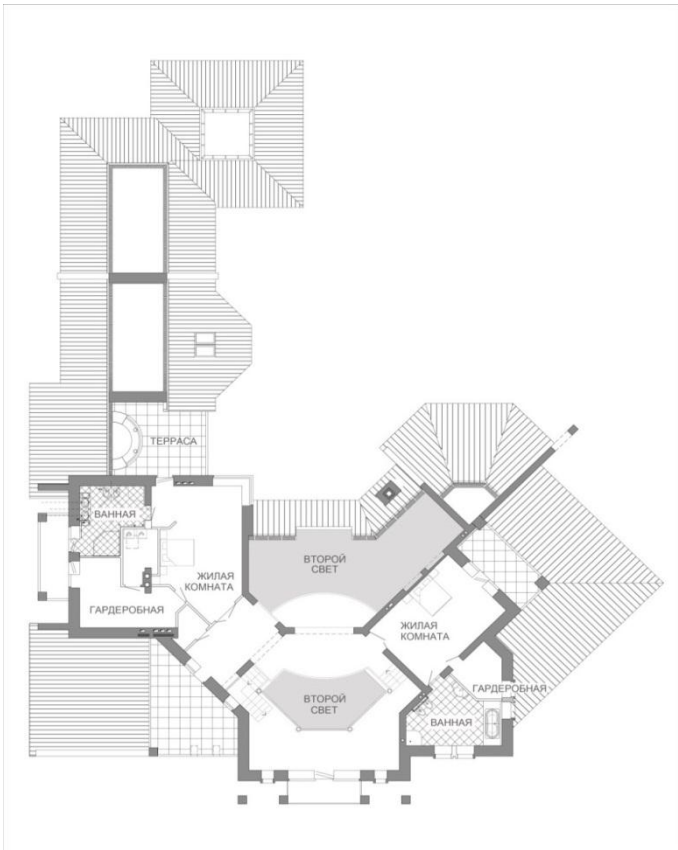


Рис. 3

Из двухсветного холла - прихожей парадная лестница ведет на второй этаж, под площадкой которой, расположен гардероб для хозяев и гостей дома и гостевой туалет. Прихожая является связующим звеном для всех помещений дома. По коридорам можно попасть в расположенные на первом этаже гостиную, блок для прислуги (возможно использование как отдельной квартиры или помещений для гостей с отдельным входом с участка), кабинет, гараж, а также, через тренажерный зал, в бассейн. В отделке прихожей использованы декоративные штукатурки *Spechio*, *Valrena*, *Sabula*, стилизованный гипсовый ордер по авторским чертежам и деревянные панели. Бильярдная расположена в цокольном этаже и сообщается с винным погребом и техническими помещениями. Гостиная, площадью 70 кв. метров - двухсветная, площадь гостиной разделена на две функциональные зоны и освещена встроенными в кровлю окнами. Высокий мраморный камин и классическая отделка стен текстильными обоями, гипсовым ордером и деревянными панелями создают торжественную, но уютную обстановку. Высокие, «в пол» окна, делают помещение светлым и легким.



Помещение бассейна выполнено в классическом стиле с ротондой, освещенной верхним светом с террасы второго этажа, из которой можно попасть в финскую сауну и санузел с душем. Русская баня с печью на дровах расположена на общем фундаменте и под общей крышей с помещением бассейна, но отделена противопожарной стеной, и проходом через улицу. Все основные помещения первого этажа имеют выходы, непосредственно на наружную террасу (Рис. 3).

На втором этаже расположены жилые комнаты (спальные). Каждая комната имеет гардероб и ванную, а так же балкон или террасу. Холл второго этажа представляет собой два балкона (антресоли), выходящих в холл-прихожую и гостиную, промежуточная площадка между первым и вторым этажом используется как зимний сад и место общения гостей.

В отделке использованы гипсовые декоративные элементы, выполненные по авторским чертежам, текстильные обои и массивная доска, покрытая маслом. В отделке санузлов использована керамическая плитка известных итальянских производителей *Gardenia Orchidea*, *ABK, DelConca, TAGINA OCRACHIARO*.

Рис. 4

Инженерные решения

Стены здания выполнены на основе теплотехнического расчета из тепло-эффективной кирпичной кладки. В остеклении дома использованы дерево-алюминиевые окна (Fenster AG) с двухкамерным стеклопакетом, заполненным инертным газом, что позволяет значительно снизить теплопотери. Система водоудаления с кровли оборудована подогревом. Все инженерные системы ориентированы на обеспечение максимально комфортного микроклимата. Система отопления разработана на основе газового котла *Viessmann* и конвекторов *Jaga*. В помещениях гостиной и веранды с окнами «в пол» установлены конвекторы с принудительной циркуляцией воздуха, что при температурных особенностях уральской зимы исключают образование конденсата на внутренней поверхности стекол, в помещениях санузлов, прихожей и бассейна установлены теплые полы, работающие от системы отопления, в одной из ванных комнат установлена инфракрасная сауна (Saunalux®). Вентиляция естественная, с установкой в основных помещениях кондиционеров с частичным забором воздуха снаружи. В помещении бассейна, где необходим особенный микроклимат, установлена система принудительной приточно-вытяжной вентиляции. Электрооборудование выполнено на основе протоколов и электрооборудования *GIRA*. Все помещения здания оборудованы охранной и пожарной сигнализацией. Помещения санузлов оборудованы датчиками протечки воды. В доме спроектирована и установлена система «мультирум», все жилые помещения обеспечены проводным и *Wi Fi* Интернетом и системой кабельного телевидения. В настоящее время заканчивается внутренняя отделка, и дом будет сдан в июле 2012 года.

Проект получил диплом I степени на Девятой международной специализированной выставке «Строительство. УРАЛ-2010». Малоэтажное строительство. Конкурс лучших архитектурных проектов «ГОРОД XXI ВЕКА».

Список литературы

1. **Жилой дом для индивидуального застройщика** / Л. М. Агаянц, В. М. Масютин, Н. В. Бочкарева и др. 2-е изд., перераб. М.: Стройиздат, 1991.
2. **Коваленко Ю. Н.** Краткий справочник архитектора: гражданские здания и сооружения. Киев: Будивельник, 1975.
3. **Нойферт Э.** Строительное проектирование. М.: Архитектура-С, 2011.
4. **СНиП 31-02-2001. Дома жилые одноквартирные.** М.: ФГУП ЦНС Госстроя России, 2002.
5. **Теория и практика малоэтажного жилищного строительства в России** / А. Н. Асаул, Ю. Н. Казаков, Н. И. Пасяда, И. В. Денисова; под ред. д.э.н., проф. А. Н. Асаула. СПб.: Гуманистика, 2005.
6. **Тиханчиков О. С.** Функциональная и пространственная организация современного индивидуального жилища: автореф. дисс. М., 2009.