

Беляев Стефан Николаевич

**[ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АНАЛИЗ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ПРОГРАММНЫХ ПРОДУКТОВ](#)**

Адрес статьи: [www.gramota.net/materials/1/2011/5/48.html](http://www.gramota.net/materials/1/2011/5/48.html)

Статья опубликована в авторской редакции и отражает точку зрения автора(ов) по рассматриваемому вопросу.

Источник

**[Альманах современной науки и образования](#)**

Тамбов: Грамота, 2011. № 5 (48). С. 142-143. ISSN 1993-5552.

Адрес журнала: [www.gramota.net/editions/1.html](http://www.gramota.net/editions/1.html)

Содержание данного номера журнала: [www.gramota.net/materials/1/2011/5/](http://www.gramota.net/materials/1/2011/5/)

**[© Издательство "Грамота"](#)**

Информация о возможности публикации статей в журнале размещена на Интернет сайте издательства: [www.gramota.net](http://www.gramota.net)

Вопросы, связанные с публикациями научных материалов, редакция просит направлять на адрес: [almanac@gramota.net](mailto:almanac@gramota.net)

## ЭКОНОМИЧЕСКИЕ НАУКИ

УДК 330.322.54

Стефан Николаевич Беляев  
Белгородский государственный университет

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АНАЛИЗ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ПРОГРАММНЫХ ПРОДУКТОВ<sup>©</sup>

Проведение экономической оценки инвестиционного проекта связано с необходимостью выполнения большого объема достаточно трудоемких расчетов. Поэтому работа по оценке и анализу экономической эффективности, финансовой надежности и риска инвестиций должна быть обеспечена специальными программными средствами. В связи с чем в российской и зарубежной практике разработано множество компьютерных программ, которые позволяют значительно ускорить расчеты, а также повысить достоверность оценки инвестиций.

В настоящий момент на рынке представлено немало разработок подобного рода. Дело в том, что задачи оценки инвестиционных проектов решают организации разных категорий. В процессе оценки эффективности инвестиционных проектов в России часто применяются: зарубежные пакеты *COMFAR* и *PROSPIN*; отечественные пакеты *Project Expert*, «Альт-Инвест», «ТЭО-инвест», «Инвест-Проект» и ряд других программных продуктов [3, с. 124-125].

Учитывая важную роль программного обеспечения в процессе оценки эффективности проектов, следует определить основные критерии выбора программного продукта с позиций потенциала расчета показателей экономического обоснования инвестиций. К ним относятся: функциональные возможности; технические характеристики (совместимость с аппаратным и техническим обеспечением); интерфейс; «открытость» пакета (возможности внесения изменений в алгоритмы расчетов); цена [2, с. 366-367].

Признанным лидером на рынке программных продуктов в рассматриваемом секторе является *Project Expert* - программа для разработки бизнес-планов и анализа инвестиционных проектов. Данная программа используется как инструмент стратегического планирования. В основе работы *Project Expert* - создание финансовой модели планируемого бизнеса и ее всесторонний экономический анализ. *Project Expert* позволяет решить следующие задачи:

- разработать бизнес-план и провести анализ инвестиционного проекта;
- определить потребность в привлеченных средствах и смоделировать схемы финансирования;
- обосновать инвестору эффективность вложений в проект;
- проанализировать прибыльность подразделений и планируемой к выпуску продукции и сравнить возможные варианты программ развития производства и сценарии развития бизнеса;
- количественно оценить проектные риски.

*Project Expert* соответствует международным стандартам: в основе - методика анализа инвестиционных проектов *UNIDO*. Прогнозная отчетность предоставляется в форме, соответствующей МСФО. *Project Expert* экономит время на подготовку бизнес-планов и отчетов: на основе финансовой модели формирует хорошо структурированные и понятные инвесторам отчеты.

Программный продукт «Альт-Инвест» также используется для оценки инвестиционных проектов. С его помощью разрабатываются финансовые разделы ТЭО и бизнес-планов, сравниваются альтернативные варианты реализации инвестиционных проектов, оптимизируются схемы финансирования и другие условия инвестиций. «Альт-Инвест» используется для обоснования проектов модернизации, технического перевооружения, выпуска новых видов продукции на промышленных предприятиях, инвестиций в сфере строительства, внедрения новых технологий [Там же, с. 366].

Программа «Инвестиционный анализ» предназначена для оценки эффективности инвестиционных проектов. Программа позволяет рассчитать эффект от:

- введения в действие нового производства;
- замены устаревшего оборудования на новое;
- увеличения выпуска продукции и расширения рынка предлагаемых услуг.

Программа позволяет рассчитывать и анализировать в динамике показатели коммерческой эффективности, бюджетной эффективности и экономической эффективности, отражающие затраты и результаты по проекту.

Программа позволяет рассчитать следующий перечень показателей финансовой эффективности проекта: простой срок окупаемости проекта; дисконтированный срок окупаемости проекта; внутреннюю норму доходности проекта; чистый денежный поток; чистый дисконтированный доход; индекс доходности [1, с. 9].

Выбор программного продукта через призму обозначенных критериев позволит оптимизировать процесс оценки эффективности инвестиционных проектов на основе современных методов и показателей для каждого конкретного предприятия.

*Список литературы*

1. **Боровская М. А., Масыч А.** Разработка калькулятора по оценке эффективности инвестиционного проекта для интерактивной системы взаимодействия инновационных субъектов // *Экономический анализ: теория и практика*. 2009. № 36. С. 8-12.
2. **Риммер М. И.** Экономическая оценка инвестиций: монография. СПб.: Питер, 2008. С. 366-367.
3. **Яновский В., Горянский Д.** Методы и критерии оценки эффективности инвестиционных проектов // *РИСК: Ресурсы, информация, снабжение, конкуренция*. 2009. № 1. С. 122-125.

УДК 330

*Ирина Владимировна Залевская**Дальневосточный федеральный университет (филиал) в г. Дальнегорске***ОПТИМИЗАЦИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МАЛЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ<sup>©</sup>**

Кризисные явления, происходящие в экономике страны, являются основными предпосылками для решения задач оптимизации коммерческой деятельности предприятий.

В настоящее время обнажились все противоречия развития предприятий малого бизнеса. Причем эти противоречия связаны не только, с перекосом в отраслевом развитии предприятий малого бизнеса, но и в методах организации производственной, финансовой деятельности и самое главное в незащищенности бизнеса от экономической политики самого государства.

Перед руководством предприятий стоит серьезная задача сохранения и развития бизнеса в условиях финансового кризиса. Необходимость сохранения бизнеса требует более тщательного анализа затрат на финансово-хозяйственную деятельность предприятия. Следовательно, требуется постоянный мониторинг бизнес-процессов с точки зрения их оптимизации. Оптимизация бизнес-процессов проводится для более эффективного поддержания целевых ориентиров производственно-коммерческой деятельности бизнеса. На практике установлено, что процедура оптимизации предусматривает добавление или сокращение работ и их изменение, реструктуризацию самого процесса выполнения работ, применение структурной схемы, изменение ответственности работ и исполнительных звеньев. Проведение изменений на уровне бизнес-процессов требует учета причинно-следственных связей между работами и последовательности их выполнения во времени.

Основными направлениями оптимизации бизнес-процессов могут быть:

- оптимизация затрат на производство;
- оптимизация налогообложения;
- оптимизация расходов на персонал;
- оптимизация сбытовой деятельности;
- оптимизация контрольной системы предприятия.

Каждый руководитель должен для себя решить какое направление изменений для фирмы актуально именно в данный период, т.е. оптимизация одного из направлений позволит достичь определенного экономического эффекта, не требуя серьезных инвестиционных затрат.

Оптимизация затрат должна быть направлена на последовательный анализ себестоимости продукции (работ, услуг), что позволяет разработать программу снижения общей себестоимости и выбрать политику предприятия относительно объема производства и повышения эффективности на всех стадиях производственного процесса.

Промышленные предприятия относятся к группе материалоемких производств. Здесь затраты на сырье и материалы в себестоимости продукции составляют 80-85% и более. Поэтому к наиболее важным источникам оптимизации следует отнести снижение материальных затрат (совершенствование технологического процесса, снижение потерь, отходов, повышение качества продукции) и рост производительности труда.

Рациональное и эффективное использование сырья и материалов способствует повышению финансовой устойчивости организации и ее платежеспособности. В этих условиях организация своевременно и полностью выполняет свои расчетно-платежные обязательства, что позволяет успешно осуществлять коммерческую деятельность.

Некоторые руководители полагают, что управление затратами может осуществляться путем принятия решений о расходовании средств с расчетного счета (или из кассы) предприятия. Эта точка зрения в корне ошибочна. Кассовый платеж - всегда результат ранее достигнутых договоренностей, ранее возникших обязательств и принятых решений. Руководитель, который управляет исключительно платежами, вскоре сталкивается с хронической нехваткой финансовых средств. Наиболее недальновидные начинают наращивать кредитные ресурсы и доводят компанию до банкротства. Единственный способ не потерять контроль - по-